

# ENVIE D'ACHETER AUTREMENT ?

CASSEZ LES CODES  
DE LA VENTE  
TRADITIONNELLE  
et osez la **vente aux  
enchères** immobilières  
notariales !

## VOS AVANTAGES



### Sécurité

La vente aux enchères est sécurisée par un notaire tout au long du processus.



### Transparence

La vente est ouverte à tous et se déroule en présence d'un officier public.



### Biens exclusifs

Découvrez des biens que vous ne trouverez pas sur le marché traditionnel.



### Frais de vente attractifs

2,4% TTC sur le montant de la vente (hors frais de notaire).

## LES 5 ÉTAPES DE LA VENTE AUX ENCHÈRES

01

Je sélectionne un bien sur le site internet [immonotairesencheres.com](http://immonotairesencheres.com) et je consulte les détails de l'annonce



02

Je participe à la visite du bien que j'ai sélectionné



03

Je consulte sur le site le cahier des charges rédigé par le notaire. J'imprime et je remplis les pièces nécessaires pour participer à la vente



04

Je m'assure du financement de mon projet



05

Le jour de la vente, soit je décide de venir porter enchère en salle soit j'ai déposé un dossier de candidature en amont pour porter enchères par internet, par téléphone ou par ordre



UN SYSTÈME  
INNOVANT :  
4 CANAUX  
POUR PORTER  
ENCHÈRES !

JE PEUX ACHETER  
TOUT TYPE DE DE  
BIEN IMMOBILIER  
PARTOUT  
**EN FRANCE**

- Immeubles entiers
- Maisons
- Appartements
- Terrains
- Parkings/boxes
- Autres biens immobiliers

JE CHOISIS  
COMMENT  
ENCHÉRIR



En salle



Par internet



Par téléphone



Par ordre



### À NOTER

Si vous êtes adjudicataire, vous disposez en règle générale de 60 jours pour vous acquitter de la totalité du prix et des frais liés à la vente (sans délai de rétractation).



TOUTES LES MODALITÉS DES  
CANAUX D'ENCHÈRES SUR  
[immonotairesencheres.com/acheter](http://immonotairesencheres.com/acheter)

Retrouvez-nous sur :



Paris Notaires Services  
Direction des Activités Immobilières



Paris Notaires Services  
Direction des Activités Immobilières



@PNS\_Notaires

POUR EN SAVOIR, CONSULTEZ NOTRE SITE

[www.immonotairesencheres.com](http://www.immonotairesencheres.com)

VOTRE   
CONTACT DÉDIÉ

**LE SERVICE DES VENTES  
AUX ENCHÈRES**

01 44 82 24 82

[contact-encheres@paris.notaires.fr](mailto:contact-encheres@paris.notaires.fr)